

Администрация Ипатовского муниципального района Ставропольского края

с. Тахта

05 июля 2017 г.
14 ч. 00 мин.

Акт проверки

отделом имущественных и земельных отношений администрации
Ипатовского муниципального района Ставропольского края
юридического лица № 2

По адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Тахта, ул. Южная, 18.

На основании: распоряжения администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края от 22 июня 2017 года № 148-р «О проведении плановой выездной проверки юридического лица – Государственного бюджетного стационарного учреждения социального обслуживания населения «Тахтинский психоневрологический интернат» была проведена плановая выездная проверка в отношении: Государственного бюджетного стационарного учреждения социального обслуживания населения «Тахтинский психоневрологический интернат».

Дата и время проведения проверки:

05 июля 2017 г. с 10 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. Продолжительность 120 минут.

Общая продолжительность проверки: один рабочий день/120 мин.

Акт составлен: Отделом имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края
(наименование отдела муниципального земельного контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен:

Сериков А. Д. (заполняется при проведении выездной проверки)
05 июля 2017 г. 10.05
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Лицо, проводившее проверку: консультант отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края Куценко Ольга Александровна.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

Директор Государственного бюджетного стационарного учреждения социального обслуживания населения «Тахтинский психоневрологический интернат» Сериков Александр Дмитриевич, действующий на основании приказа Министерства труда и социальной защиты населения Ставропольского края № 288-л от 08 августа 2008 года.

ВХОД № 452
«17» 02 2017 г.
подпись Сериков

В ходе проведения проверки:

Было установлено, что земельный участок с кадастровым номером 26:02:000000:25, категория земель: земли населённых пунктов, адрес (описание местоположения): Ставропольский край, Ипатовский район, с. Тахта, ул. Южная, дом 18, общей площадью 1 кв.м., разрешенное использование: «сельскохозяйственное использование (Ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1-1.18, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции)» является собственностью Ставропольского края и используется Государственным бюджетным стационарным учреждением социального обслуживания населения «Тахтинский психоневрологический интернат» на праве постоянного (бессрочного) пользования на основании Выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав.

С выездом на место было установлено, что земельный участок с кадастровым номером 26:02:000000:25 состоит из двух обособленных участков с учетными (кадастровыми) номерами 26:02:020725:4, площадью 79482 кв.м., 26:02:020723:14, площадью 69427 кв.м. и расположен в южной части села Тахта. Территория земельного участка огорожена полностью. На земельном участке находятся фруктовые деревья, здания, хозяйственные постройки, производится выпас овец. Земельный участок используется в соответствии с разрешенным использованием – «сельскохозяйственное использование (Ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1-1.18, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции)». В ходе проверки проведены промеры земельного участка мерной лентой, фотосъемка земельного участка. Границы земельного участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства. Площадь используемого земельного участка не превышает площадь земельного участка по документам.

На основании вышеизложенного по результатам проверки в действиях юридического лица Государственного бюджетного стационарного учреждения социального обслуживания населения «Тахтинский психоневрологический интернат» нарушения земельного законодательства при использовании земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:25, категория земель: земли населённых пунктов, адрес (описание местоположения): Ставропольский край, Ипатовский район, с. Тахта, ул. Южная, дом 18, общей площадью 148909 кв.м., разрешенное использование: «сельскохозяйственное использование (Ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1-1.18, в

том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции)» **не выявлены.**

Запись в журнал учета проверок юридического лица, проводимых органами муниципального контроля, внесена

Иуриско
(подпись проверяющего)



(подпись уполномоченного представителя юридического лица, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, проводимых органами муниципального контроля, отсутствует

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

- Копия паспорта на 1 л. в 1 экз.
- Копия приказа Министерства труда и социальной защиты населения Ставропольского края о назначении на должность директора государственного стационарного учреждения социального обслуживания населения на 1 л. в 1 экз.
- Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав на земельный участок на 1 л. в 1 экз.
- Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на 2 л. в 1 экз.
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на 2 л. в 1 экз.
- Фототаблица на 10 л. в 1 экз.
- Схематический чертеж на 2 л. в 1 экз.

Подписи лиц, проводивших проверку: Иуриско О.А. Куценко

С актом проверки ознакомлен, копию акта с приложениями получил:

С.В.Кобелев
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, его уполномоченного представителя)

5 07 2017 г.

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

